



Komunalno podjetje Logatec d.o.o.
Tržaška cesta 27
1370 Logatec

tel: 01/750-81-10
e-pošta: info@kp-logatec.si
http://www.kp-logatec.si

Št.: MOPPN-1-24/501-24/2017-9

Datum: petek, 18. oktober 2024

Komunalno podjetje Logatec d.o.o. na podlagi 39. in 111. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US; v nadaljevanju ZUreP-2) in 6. člena Odloka o ustanovitvi javnega podjetja Komunalno podjetje Logatec, d.o.o. (Logaške novice, št. 1-2/11 in 1-2/16) ter na vlogo investitorke, **Občine Logatec, Tržaška cesta 50a, 1370 Logatec**, izdaja naslednje:

P O Z I T I V N O M N E N J E

k osnutku **Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del EUP GL-150 (del stanovanjske soseške Tabor)**

1. Podatki o izvajalcu javne službe oskrbe s pitno vodo, odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode in ravnanja s komunalnimi odpadki

Naziv podjetja:	Komunalno podjetje Logatec d.o.o.
Sedež podjetja:	Tržaška cesta 27, 1370 Logatec
Matična številka:	5827558
Davčna številka:	SI88743926
Telefon:	(01)7508110
Fax:	(01)7508111
e-mail:	info@kp-logatec.si

2. V tem postopku stroški niso nastali.

Obrazložitev

Občina Logatec, Tržaška cesta 50a, 1370 Logatec, je na podlagi 119. člena ZUreP-2 z vlogo dne, 13. 6. 2023, zaprosila Komunalno podjetje Logatec d.o.o., za izdajo mnenja iz svoje pristojnosti na osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del EUP GL-150 (del stanovanjske soseške Tabor). Mnenje se izdaja k predlogu Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del EUP GL-150 (del stanovanjske soseške Tabor), ki ga je pripravilo podjetje S. M. STUDIO, projektiranje, svetovanje in nadzor pri gradnji objektov, d.o.o., Krožna pot 3, 1360 Vrhnika, maj 2023. Na podlagi poziva je bila vloga dne, 26. 9. 2024, dopolnjena s pojasnilom glede padavinskih odpadnih vod.

K pozitivnemu mnenju kot dopolnilo navajamo naslednja opozorila:

- Bodoče objekte v območju urejanja bo potrebno priključiti na javno vodovodno in kanalizacijsko omrežje. Območje prostorskega načrta ni v celoti opremljeno z gospodarsko javno infrastrukturo. Pred izvedbo novih posegov v prostor je potrebno zemljišča predvidena za gradnjo opremiti z gospodarsko javno infrastrukturo.

- Pred priključevanjem predvidene nove gospodarske javne infrastrukture za potrebe dotične stanovanjske soseske na obstoječo gospodarsko javno infrastrukturo je potrebno zaradi dotrajanosti le to obnoviti.
- Pri odvajanju padavinskih odpadnih vod je potrebo upoštevati ukrepe za zmanjšanje dotoka padavinskih odpadnih vod z območja predvidene nove poselitve, in sicer z izvedbo ravnih zelenih streh, akumulacijo padavinske odpadne vode ob objektih in izvedbo utrjenih površin ob objektih s tlakovanjem s poroznimi oziroma vodopustnimi tlaki.
- Investitor mora od izvajalca posamezne javne službe pridobiti tudi soglasje k podrobnim rešitvam gospodarske javne infrastrukture na podlagi projektne dokumentacije za vso komunalno infrastrukturo. Pri nadaljnjem projektiranju je potrebno upoštevati obstoječe stanje in predvideno stanje komunalnih vodov.

V skladu s 44. členom GZ-1 je priprava in izdaja mnenja oproščena plačila taks, povračila stroškov in drugih plačil.

Postopek vodila:

Špela Ferjančič, dipl. inž. grad.

Direktor:

Boštjan Kreft

Mnenje vročiti:

- Občina Logatec, Tržaška cesta 50a, 1370 Logatec, obcina.logatec@logatec.si