



Občina Logatec  
Občinska uprava

obcina.logatec@logatec.si

Številka: 35012-6/2020-3340-16  
Datum: 6. 7. 2023

Na podlagi poziva Občine Logatec, Tržaška cesta 50A, 1370 Logatec (v nadaljevanju: Občina Logatec), izdaja Ministrstvo za kulturo, Maistrova 10, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Ministrstvo) na podlagi 119. člena v povezavi s 111. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US; v nadaljevanju ZUreP-2) in tretjim odstavkom 298. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21; v nadaljevanju: ZUreP-3) in na podlagi 76. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 –ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18 – ZNOrg; v nadaljevanju ZVKD-1) naslednje

**MNENJE K OSNUTKU  
OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA  
STANOVANJSKA SOSESKA TABOR GL-150**

**1. Podatki o vlogi**

Občina Logatec je z vlogo, št. 3505-2/2018-74 z dne 13. 6. 2023, prejeto istega dne, pozvala Ministrstvo, da izda mnenje k osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta Stanovanjska soseska Tabor GL-150 (v nadaljevanju: OPPN Stanovanjska soseska Tabor GL-150).

Na spletni strani občine je bilo objavljeno gradivo:

- OPPN Stanovanjska soseska Tabor GL-150 , osnutek (pripravil S.M.Studio d.o.o., št. projekta 26/20-OPPN, maj 2023)
- Prikaz varstvenih režimov (pripravil S.M.Studio d.o.o., št. projekta 26/20-OPPN, maj 2023).

## 2. Podatki o smernicah

Splošne smernice za načrtovanje občinskega podrobnega prostorskega načrta in njegovih sprememb in dopolnitev za področje varstva nepremične kulturne dediščine so objavljene na spletnih straneh Ministrstva:

[https://www.gov.si/assets/ministrstva/MK/DEDISCINA/PROSTOR/OPPN\\_Splosne\\_smernice\\_NPB\\_140619.pdf](https://www.gov.si/assets/ministrstva/MK/DEDISCINA/PROSTOR/OPPN_Splosne_smernice_NPB_140619.pdf) (dokument št. 350-84/2016/1 z dne 4. 11. 2016, dopolnjen z dokumentom št. 350-84/2016/2 z dne 14.6.2019).

## 3. Mnenje k osnutku OPPN Stanovanjska soseska Tabor GL-150

### 3. 1. Mnenje k rešitvam

Gradivo smo pregledali v sodelovanju z ZVKDS OE Ljubljana (dokument št. 350-0015/2017-20 z dne 26. 6. 2023).

OPPN Stanovanjska soseska Tabor GL-150 predvideva izgradnjo 12 enostanovanjskih oziroma dvostanovanjskih hiš s pripadajočo infrastrukturo in prometno ureditvijo. Na obravnavanem območju se nahaja enota kulturne dediščine: EID: 1-11102 Logatec – Arheološko najdišče Longaticum arheološko najdišče.

V osnutku odloka je v 31. členu (usmeritve za ohranjanje kulturne dediščine) navedeno:

- (1) Celotno območje OPPN spada v območje evidentirane enote nepremične kulturne dediščine: Logatec - Arheološko najdišče Longaticum (arheološko najdišče, EŠD 11102).
- (2) Na območju OPPN so bile izvedene predhodne arheološke raziskave. Na območju arheološkega testnega izkopa arheološke ostaline niso bile odkrite.

V prvi točki naj se označba enote kulturne dediščine zaradi uveljavitve novega označevanja popravi, kot sledi:

- (1) Celotno območje OPPN spada v območje evidentirane enote nepremične kulturne dediščine: Logatec - Arheološko najdišče Longaticum (arheološko najdišče, EID 1-11102).

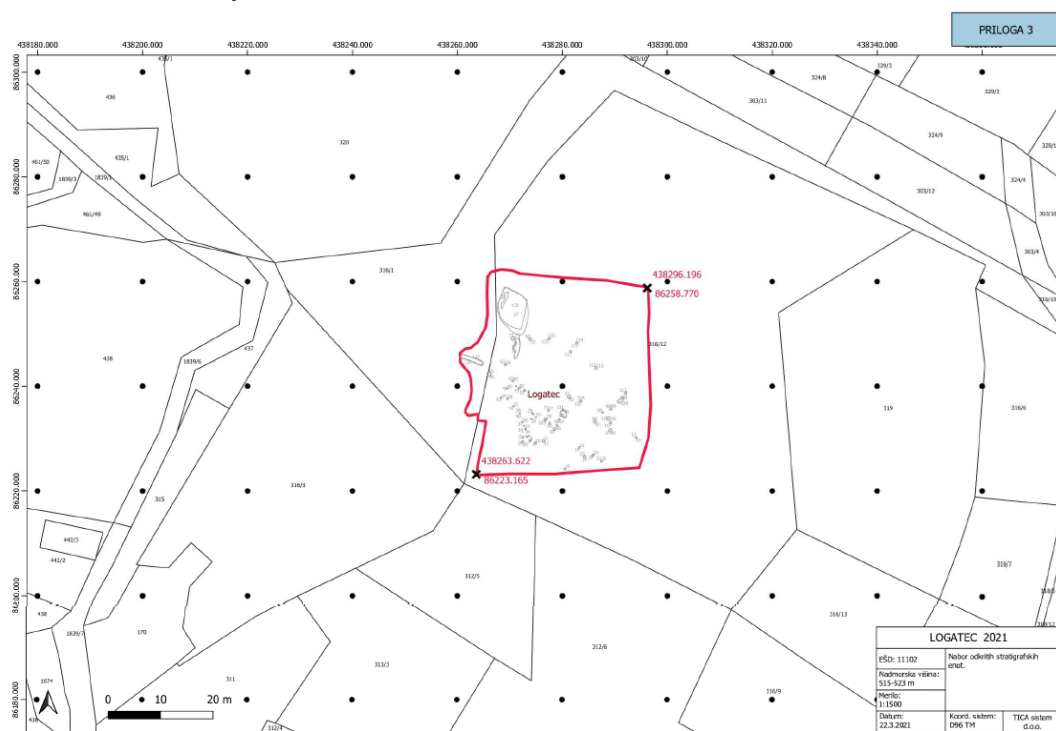
Navedeno pod točko (2) ne velja v celoti in jo je potrebno dopolniti s točkami, ki so navedene v nadaljevanju (1 do 5). Na podlagi rezultatov predhodnih arheoloških raziskav testnega sondiranja, opravljenega v letu 2017 (Strokovno poročilo o arheoloških raziskavah v obliki arheološkega izkopa strojnih testnih jarkov, izdelovalec Okra, Barbara Hofman s.p., Poročilo št. 04/2015, Ljubljana, april 2017), in delno izvedenih arheoloških izkopavanjih (Prvo strokovno poročilo o arheološkem izkopavanju v Gorenjem Logatcu zaradi gradnje stanovanjske soseske Tabor, marec 2021, številka soglasja za raziskavo: 6240-57/2021/6 z dne 9.3.2021, koda raziskave: 21-0090), v skladu z izdanimi kulturnovarstvenimi pogoji št. 35102-0060/2021-2 z dne 25.01.2021 za projekt DGD IZHODIŠČA za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del EUP GL-150 (del stanovanjske soseske Tabor) (pripravil S.M.STUDIO d.o.o., Vrhnika, oktober 2020), je potrebno na preostalem območju OPPN Stanovanjska soseska Tabor GL-150 izvesti naslednje predhodne arheološke raziskave, ki so bile navedene v točki 4. citiranih pogojev:

1. Na površini OPPN-ja, ki še ni bila raziskana, parc. št. 316/1 in 316/12, k.o. Gorenji Logatec, se izvedejo arheološke raziskave ob gradnji.
2. Drevesa se lahko posekajo, odstranjevanje koreninskega spleta lahko poteka samo ob spremljavi izbranega arheologa.

3. Po določilu že citiranega 34. člena ZVKD-1 in v skladu s 134. členom ZVKD-1 mora arheološke raziskave zagotoviti investitor posega v prostor.
4. Investitor mora za arheološke raziskave in odstranitev arheološke ostaline pridobiti kulturnovarstveno soglasje za raziskavo in odstranitev arheološke ostaline pri Ministrstvu za kulturo Republike Slovenije, Maistrova 10, 1000 Ljubljana, ki je pogoj za pridobitev kulturnovarstvenega mnenja za poseg.
5. Zaradi priprave strokovnega konservatorskega nadzora je investitor (oz. izvajalec) o točnem datumu zemeljskih del dolžan pisno obvestiti pristojno območno enoto ZVKDS sedem dni pred samim pričetkom del. Stroški strokovnega arheološkega nadzora ne bremenijo investitorja.

### Obrazložitev:

Predhodne arheološke raziskave — arheološka izkopavanja - so bile izvedene na parcelah št. 316/1 in 316/12, k.o. – Gorenji Logatec, Logatec, s skupno površino 1200 m<sup>2</sup>. Na vzpetini nad Taborom je bila ugotovljena uporaba prostora v najverjetneje bronasti dobi in železni dobi, ki se kaže v skromnih ostankih, mogoče celo nekega objekta (hiše ?) na vrhu vzpetine. Že sama geomorfologija terena na mestu, kjer se skalna osnova pojavlja 10 do 20 cm pod površjem, ne dopušča veliko možnosti za ohranitev arheoloških ostalin. Zato so bilo skromni ostanki poselitve najdeni le na mestih, kjer je bil relief naravno ali umetno poglobljen. Sami arheološki ostanki zaradi skromnosti ne dopuščajo možnosti razlage njihove bolj podrobne namembnosti. Na vrhu vzpetine so še danes dobro ohranjeni vojaški jarki, morda celo ostanki vojaških ovir iz časa 2. svetovne vojne.



Prikaz območja že izvedenih arheoloških izkopavanj, površine 1.200 m<sup>2</sup>. Vir: Bremec et al. 2021, Priloga 3.

### **3. 2. Prikaz stanja prostora:**

Med spremljajočim gradivom je dostopen Prikaz varstvenih režimov (risba P03), na katerem so upoštevani ustrezni podatki o kulturni dediščini.

Lep pozdrav,

Pripravila:  
Barbara Mlakar  
Vodja Sektorja

Špela Spanžel  
generalna direktorica  
Direktorata za kulturno dediščino

Poslati (po e-pošti):

- naslovník
- ZVKDS OE Ljubljana, [tajništvo.lj@zvks.si](mailto:tajnstvo.lj@zvks.si)