



OBČINA LOGATEC

OBČINSKA UPRAVA

www.logatec.si
e: obcina.logatec@logatec.si
Tržaška cesta 50 A, 1370 Logatec
t: 01 759 06 00, f: 01 759 06 20

Številka: 3503-12/2023-2

Datum: 14. 6. 2023

Vaša številka: 3505-2/2018

obcina.logatec@logatec.si

Zadeva: Mnenje na osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Stanovanjska soseska Tabor GL-150

Občinska uprava Občine Logatec (v nadaljnjem besedilu: Občinska uprava) je, 13. 6. 2023, prejela Poziv za izdajo mnenja na osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Stanovanjska soseska Tabor GL-150 (v nadaljnjem besedilu OPPN).

Občinska uprava, kot upravljavec javnih občinskih cest, izdaja pozitivno mnenje na osnutek OPPN z vidika varovanja javnih cest in za priključevanje na cestno infrastrukturo.

Navajamo še navedene pogoje, ki naj bodo opredeljeni v grafičnem in tekstualnem delu OPPN (drugo mnenje na predlog OPPN):

- Minimalna širina skupinskega dovoza (priključka) na javno cesto JP 726766 znaša 5 m. Minimalna širina mora biti kotirana v grafični situaciji.
- V območju priključka na javno cesto in v območju pregledne berme javne ceste mora biti iz grafike razvidno pregledno polje, v katerem ne sme biti postavljenih stalnih ali začasnih ovir.
- Odtekanje vode s ceste zaradi novega priključka ali posega v cestni svet ne sme biti ovirano. Meteorna in druga voda iz zemljišča v lasti investitorja ne sme pritekati na cesto ali na njej zastajati in ne sme biti speljana v naprave za odvodnjavanje ceste in cestnega telesa.
- Minimalni odmik opornih zidov, ograj, živih mej,... znaša 1 m od parcelne meje javne ceste.
- Niveletno višino priključka je potrebno prilagoditi višini javne ceste.

Do posredovanja drugega mnenja na predlog OPPN mora predlagatelj posredovati informacijo, ali je predviden prenos interne dostopne poti v last in upravljanje Občine Logatec. Če je predviden prenos interne dostopne poti v last in upravljanje Občine Logatec, Občinska uprava Občine Logatec navaja še sledeče pogoje:

- Minimalna širina interne dostopne poti znaša 5 m. Minimalna širina dovoza (priključka) na interno dostopno pot za enostanovanjski objekt znaša 3,5 m, za skupinski dovoz (dve stanovanjski hiši ali več) pa znaša 5 m.
- V območju priključkov na interno dostopno pot, v območju križišč in v območju pregledne berme interne dostopne poti mora biti iz grafike razvidno pregledno polje, v katerem ne sme biti postavljenih stalnih ali začasnih ovir.
- Opredeljena morajo biti parkirna mesta in manipulacija vozil (zavijalni radiji) za posamezno vozilo na način, da je omogočena čelna priključitev treh karakterističnih vozil na interno dostopno pot (grafični prikaz). Vzratna vožnja iz interne dostopne

poti na posamezno zemljišče ni dovoljena. Manipulacija vozil mora biti zagotovljena na zemljišču izven interne dostopne poti. Zagotovljena morajo biti tri parkirna mesta za posamezno enostanovanjsko stavbo.

- Zavijalni radiji ne smejo potekati po mestih, kjer so predvidena parkirna mesta za ostala vozila.
- Odtekanje vode iz interne dostopne poti zaradi novih priključkov ali posega v cestni svet interne dostopne poti ne sme biti ovirano. Meteorna in druga voda iz zemljišča v lasti investitorja ne sme pritekati na interno pot ali na njej zastajati in ne sme biti speljana v naprave za odvodnjavanje ceste in cestnega telesa.
- Minimalni odmik opornih zidov, ograj, živih mej,... znaša 1 m od parcelne meje interne dostopne poti.
- Niveletno višino priključkov je potrebno prilagoditi višini interne dostopne poti.

S spoštovanjem.

Zoran Žagar
Višji svetovalec I

Mateja Čuk
Po pooblastilu direktorja

Poslati:

- obcina.logatec@logatec.si