

Naziv akta:

**Občinski podrobni prostorski načrt za
stanovanjsko sosesko Naklo (EUP BL-150)**

Identifikacijska št. prostorskega akta v zbirki
prostorskih aktov:

5497

Pripravljaivec:

Občina Logatec
Tržaška cesta 50 A
1370 Logatec

Izdelovalec:

TIURB d.o.o.
Jezdarska ulica 3
2000 Maribor
tel: +386 (2) 429 27 54
mail: info@ti-urb.si



Odgovorni prostorski načrtovalec:

Monika Rajh, mag. inž. arh.
ZAPS 2277 PA



Številka projekta:

38/2024

Kraj in datum:

Maribor, september 2025

Stopnja postopka:

Osnutek

Sprejel:

Odgovorna oseba:

Datum sprejema:

Podatki o objavi:

PODATKI O IZDELOVALCU

Projektantsko podjetje:

TIURB d.o.o.
Jezdarska ulica 3
2000 Maribor

Odgovorni prostorski načrtovalec:

Monika Rajh, mag.inž.arh.
ZAPS 2277 PA

Pri izdelavi naloge so sodelovali:

Tjaša Marko, dipl.inž.grad.
Kaja Fišer, inž.les., inž.obl.
Irena Kac, dipl.inž.grad.

VSEBINA ELABORATA

I. IZJAVA ODGOVORNEGA PROSTORSKEGA NAČRTOVALCA

II. TEKSTUALNI DEL – besedilo odloka

III. GRAFIČNI DEL

1 Prikaz namenske rabe

- 1.1 Izsek iz grafičnih prilog kartografskega dela OPN 1:2000

2 Prikaz ureditvenega območja z obstoječim parcelnim stanjem

- 2.1 Območje OPPN z obstoječim parcelnim stanjem 1: 1000

3 Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji

- 3.1 Vplivi in povezave s sosednjimi območji 1: 5000

4 Prikaz umestitve načrtovanih ureditev v prostor

- 4.1 Ureditvena situacija s shematskim prerezom 1: 1000, 1:500
4.2 Prikaz ureditve s funkcionalno oblikovalskimi pogoji 1: 1000
4.3 Karakteristični prerez 1: 1000
4.4 Prikaz ureditve glede poteka omrežij in priključevanja objektov na GJL 1: 500

5 Prikaz ureditev potrebnih za varovanje okolja, naravnih virov, ohranjanja narave in ureditev potrebnih za obrambo pred naravnimi ter drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom

- 5.1 Prikaz območja s posebnim varstvenim režimom in ureditev za obrambo pred naravnimi in drugimi nesrečami 1: 2000

6 Prikaz območja OPPN z načrtom parcel

- 6.1 Načrt parcelacije 1: 1000

IV. SPREMLJAJOČE GRADIVO

1. Poročilo o sodelovanju z javnostjo
2. Stanje prostora
3. Strokovne podlage
4. Usmeritve
5. Mnenja
6. Elaborat ekonomike
7. Okoljske presoje
8. Obrazložitev in utemeljitev prostorskega akta
9. Povzetek za javnost

I. IZJAVA ODGOVORNEGA PROSTORSKEGA NAČRTOVALCA

Odgovorna prostorska načrtovalka **Monika Rajh, mag.inž.arh. (ZAPS 2277 PA)** v skladu s 16. členom Pravilnika o vsebini obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07, 61/17 – ZUreP-2 in 199/21 – ZUreP-3)

IZJAVLJAM,

da je Občinski podrobni prostorski načrt za stanovanjsko sosesko Naklo (EUP BL-150), izdelan v skladu z občinskimi prostorskimi akti in drugimi predpisi, ki veljajo na območju podrobnega prostorskega načrta ali se nanašajo na načrtovano prostorsko ureditev.

Maribor, september 2025

odgovorna prostorska načrtovalka:
Monika Rajh, mag.inž.arh, ZAPS 2277 PA

