

Številka: 478-66/2021-1

Datum: 19.05.2021

Na podlagi 52. in 54. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), v povezavi z 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) Občina Logatec, Tržaška cesta 50a, 1370 Logatec, objavlja

## NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Lastnik nepremičnine: Občina Logatec, Tržaška cesta 50a, 1370 Logatec.

Predmet razpolaganja:

- **parc. št. 972/17 v izmeri 186,00 m<sup>2</sup> k.o. 2013 Hotedršica,**
  - **cena nepremičnine je 40,00 EUR / m<sup>2</sup> oz. 48,80 EUR / m<sup>2</sup> z vključenim 22% DDV-jem;**
  - **celotna kupnina znaša 7.440,00 EUR oz. 9.076,80 EUR z vključenim 22% DDV-jem;**
  - **prodaja se po načelu videno – kupljeno.**

**Zemljišče se po veljavnih občinskih prostorskih aktih nahajajo v območju stavbnih zemljišč – podrobnejša namenska raba SK – površine podeželskega naselja.**

Rok za posredovanje izjave o interesu za nakup je 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Logatec oz. najkasneje **do vključno 14.06.2021.**

Izjavo o interesu za nakup lahko ponudniki oddajo pisno na naslov **Občina Logatec, Tržaška cesta 50 a, Logatec**, oz. po e-pošti na e-naslov **[obcina.logatec@logatec.si](mailto:obcina.logatec@logatec.si)**. Upoštevane bodo vse izjave o interesu za nakup, ki bodo prispele na e-naslov do izteka zadnjega dne objave te namere oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave.

V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in o drugih pogojih pravnega posla, prodajna pogodba bo sklenjena z najugodnejšim ponudnikom. Poleg kupnine je kupec dolžan plačati tudi notarske stroške overitve podpisa na pogodbi ter stroške vpisa v zemljiško knjigo.

Kupnina mora biti plačana v roku 30 dni od notarko overjenega podpisa na prodajni pogodbi, rok za plačilo celotne kupnine je bistvena sestavina pravnega posla.

Podrobnejše informacije lahko vsi zainteresirani prejmete na Občini Logatec, Oddelku za investicije in gospodarstvo, kontaktna oseba **Janja MASLE**, [janja.masle@logatec.si](mailto:janja.masle@logatec.si), **01/759-06-30**.

Občina si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, ustavi postopek.

**OBČINA LOGATEC**  
župan  
**Berto MENARD**

PRIJAVA NA NAMERO št.: 478-66/2021-1, z dne 19.05.2021,

za nakup nepremičnine **parc. št. 972/17 k.o. 2013 Hotedršica**

Ime in priimek / naziv pravne osebe:

---

Naslov:

---

Kontaktna oseba:

---

Elektronski naslov kontaktne osebe:

---

Telefon:

---

Izjavljam, da sem skrbno pregledal(a) vsebino namere o sklenitvi neposredne pogodbe št. 478-66/2021-1, z dne 19.05.2021 in da sem z njo seznanjen ter jo sprejemam v celoti. Izjavljam, da mi je stanje nepremičnine v naravi poznano in da sem seznanjen(a) s tem, da se bo pogodba sklenila na način videno-kupljeno. V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljam na namero.

Kraj in datum:

---

Podpis:

---