



OBČINA LOGATEC

OBČINSKI SVET
ODBOR ZA GOSPODARSTVO, KMETIJSTVO, TURIZEM IN FINANCE
www.logatec.si
e: obcina.logatec@logatec.si
Tržaška cesta 50 A, 1370 Logatec
t: 01 759 06 00, f: 01 759 06 20

Številka: 011-11/2022-3
Datum: 7. 4. 2022

Občinski svet Občine Logatec

Zadeva: **STALIŠČA ODBORA ZA GOSPODARSTVO, KMETIJSTVO, TURIZEM IN FINANCE DO OBRAVNAVANIH TOČK DNEVNEGA REDA 22. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE LOGATEC**

1. Odbor za gospodarstvo, kmetijstvo, turizem in finance je na svoji 20. redni seji, dne 6. 4. 2022, obravnaval **predlog Odloka o občinskih taksah v občini Logatec, II. obravnava.**

V obravnavi je bilo izpostavljeno sledeče:

- pomislek glede ustreznosti višine takse 7.500 EUR za parkirno mesto in sicer, da je ta vrednost majhna glede na to, da gre za investitorje, ki si bodo s tem »kupili« pravico do uporabnega dovoljenja;
- pomislek ali je znesek prenizek ali odstotek previsok saj se s tem pridobiva uporabno dovoljenje;
- omogoča se pridobitev uporabnega dovoljenja, parkiranja oz. zagotovljenega prostega parkirnega mesta pa ne;
- opozarjamo na situacijo v Gor. Logatcu, kjer se prodaja velika parcela pri gradu, kjer bo nekdo nekaj pozidal in potem bomo imeli velik problem s parkiranjem. V Gor. Logatcu, kar naenkrat ne bo več dovolj parkirišč in bo potreba po dodatnih parkiriščih;
- znesek 7.500 EUR za parkirno mesto za enega investitorja ni velik znesek;
- občina ne bo mogla drugače, kot so na Naklu reševali investitorji. Tudi občina bo postavljala parkirna mesta nekje drugod, če pa bo šla občina v garažno hišo, bo vrednost na parkirišče znašala 12.000 EUR; zato predlagamo, da se ta znesek določi na 10.000 EUR;
- popravi se znesek v tarifi, odstotek pa se pusti. Ta instrument investitorjem ne sme biti preveč vabljev. Če bodo vsi investitorji računali na to, bo res hitro zasedenih teh 70 % v radiju 200 m okoli centra;
- ali bo točno določeno, kje se lahko uporabi to dovolilnico;
- problem so stare stanovanjske zgradbe v centru, kjer ni parkirnih mest;
- pomislek, da smo predobri do investitorjev, ne rešuje pa se parkiranja;
- za koliko časa bodo investitorji pridobili to pravico parkiranja;
- s tem odlokom se rešuje investitorje, da bodo pridobili uporabno dovoljenje.

Odbor je glasoval o predlogu naslednjega sklepa:

SKLEP: Odbor za gospodarstvo, kmetijstvo, turizem in finance predlaga Občinskemu svetu Občine Logatec sprejem Odloka o občinskih taksah v občini Logatec, II obravnava v predloženem besedilu s predlogom, da se višina takse pod tarifno številko 2 namesto 7.500 EUR spremeni na 10.000 EUR.

Navzočih je bilo 4 članov odbora.
Za je glasovalo 4 članov odbora.
Sklep je bil sprejet.

2. Odbor za gospodarstvo, kmetijstvo, turizem in finance je na svoji 20. redni seji, dne 6. 4. 2022, obravnaval **predlog Letnega poročila o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta lokalnega energetskega koncepta in njihovih učinkih za leto 2021.**

V obravnavi je bilo izpostavljeno sledeče:

- pohvalno je, da so se naredile energetske sanacije v sklopu katerih so se obnovile fasade, strehe; ni šlo samo za energijo temveč tudi za druge stvari;



OBČINA LOGATEC

OBČINSKI SVET
ODBOR ZA GOSPODARSTVO, KMETIJSTVO, TURIZEM IN FINANCE
www.logatec.si
e: obcina.logatec@logatec.si
Tržaška cesta 50 A, 1370 Logatec
t: 01 759 06 00, f: 01 759 06 20

- na podatke vpliva COVID, šole so bile enkrat odprte, drugič zaprte, primerjave so nemogoče, ne da se realno primerjati, še zmeraj pa ostaja občutek, da nismo najboljši gospodarji;
- katastrofalno slab letni COP toplotnih črpalk v energetsko saniranih objektih;
- zelo velika poraba vode v OŠ 8 talcev, kot razlog pa je naveden fiksni del računa – omrežnina zaradi velikosti obračunskega vodomer. Postavlja se dilema, ali je sedaj potrebno zamenjati vodomer ali mora takšen vodomer biti zaradi kakšnih posebnih zahtev, preveriti;
- podatki glede vode so nenavadni. OŠ 8 talcev ima porabo vode 2601 m³, medtem ko je imela OŠ Tabor porabo vode 3030 m³, kar ni logično glede na to, da je otrok v OŠ 8 talcev bistveno več kot v OŠ Tabor, povprečno ceno pa ima OŠ 8 talcev 10,5 EUR, OŠ Tabor pa 4,19 EUR na m³;
- če bi hoteli primerjati porabo vode, bi morali gledati porabo vode na učenca v šoli, saj ne moremo primerjati porabo vode v šoli v Hotedršici, kjer je manj otrok kot v OŠ 8 talcev;
- postopek zbiranja podatkov za poročilo in pošiljanje naprej na GOLEA;
- lansko leto, ko se je poročilo obravnavalo ni bilo vseh podatkov. Vsako leto se nekaj premakne na bolje, ni pa še idealno;
- specifična raba toplote: prav posebej izstopa POŠ Rovtarske Žibrše, kjer gre za star objekt;
- specifične rabe toplote na m²- ne moreš primerjati šole in drugih objektov, kjer so visoki stropi do 3 m in Športne dvorane. Podatki glede specifične rabe toplote so na m² tako, da potem tudi Športna dvorana zelo odstopa, kar je logično zaradi visokega stropa. Porabo toplote bi bilo treba gledati na volumen in ne na površino. O tem smo razpravljali že lani, pa se še vedno uporabljajo takšni podatki;
- dobro je, da se zberejo podatki glede porabe energije, da se potem vidi, kje so težave; kot na primer toplotne črpalke in toplovod v Rovtah, kjer je zabeleženo, da so velike izgube. Predlagajo se določeni ukrepi, na katere bi hišniki težko opozorili;
- predlog v poročilu, da se toplovod v Rovtah od vrtca poleti ne uporablja zaradi velikih izgub;
- zadeve se premikajo, vsako leto je boljše poročilo;
- ugotovitve je potrebno uporabiti za izboljšave;
- ali so letni terenski ogledi in svetovanje zaračunani pavšalno ali po urah. Plan za lansko leto in letos sta enaka;
- ali nas priprava poročila stane 15.000 EUR. Pripraviti je potrebno nov lokalni energetski koncept;
- na OŠ Tabor sta bili zamenjani 2 žarnici za 475 EUR. Kakšne žarnice so to?;
- ugasnjene luči pred Domom starejših občanov. Lahko se zgodi, da si bo kdo zlomil nogo in potem bo občina to plačala. Nekateri ljudje so res nezadovoljni, ker jim sveti skozi okno; zato imajo žaluzije, naj jih spustijo. Gre za dve vrsti luči, ene so čisto ob stavbi, druge pa na parkirišču ob smeteh; do nove ceste ni več nobene prižgane luči. Sedaj, ko se dela cesta je še posebej nevarno;
- postavitve električne polnilnice ob Sončne logu v primeru, da se zagotovi prostor. Kako je z možnostjo postavitve električne polnilnice ob sodelovanju z Elektrom in občino za dva avtomobila. Kakšna je bila do sedaj podlaga za postavitve električnih polnilnic?

Odbor je glasoval o predlogu naslednjega sklepa:

SKLEP: Odbor za gospodarstvo, kmetijstvo, turizem in finance predlaga Občinskemu svetu Občine Logatec potrditev predloga sklepa potrditve Letnega poročila o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta Lokalnega energetskega koncepta in njihovih učinkih za leto 2021.

Navzočih je bilo 4 članov odbora.

Za je glasovalo 4 članov odbora.

Sklep je bil sprejet.

3. Odbor za gospodarstvo, kmetijstvo, turizem in finance je na svoji 20. redni seji, dne 6. 4. 2022, obravnaval **predlog Sklepa o določitvi cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja.**

V obravnavi, ki je bila združena skupaj s predlogom Poslovnega načrta Javnega podjetja Komunalno podjetje Logatec d.o.o. za leto 2022 je bilo izpostavljeno sledeče:

- kako bi ocenili, da so bile lani cene nižje, prejšnji direktor pa je trdil, da so to bile dejanske cene;



OBČINA LOGATEC

OBČINSKI SVET
ODBOR ZA GOSPODARSTVO, KMETIJSTVO, TURIZEM IN FINANCE
www.logatec.si
e: obcina.logatec@logatec.si
Tržaška cesta 50 A, 1370 Logatec
t: 01 759 06 00, f: 01 759 06 20

- že lani so bili člani odbora skeptični glede nižanja cen, predvidevali so, da se bodo naslednje leto cene dvignile;
- za kolikšen odstotek skupno se bodo cene povišale;
- pohvala razvojni naravnosti KPL v upanju, da se prikazani načrt poslovanja tudi dejansko uresniči;
- pobuda glede ločenega zbiranja odpadkov: da bi občani odlagali odpadke po posameznih frakcijah, za kar je bil v preteklosti že podan predlog, ki pa se ni realiziral;
- načrt razvojnih programov ter spreminjanje občinskega prostorskega načrta. Ali ima KPL kašne pobude, ki bi jih bilo potrebno vključiti v OPN. Na za to zadolženo skupino naj KPL poda predloge;
- priključitev na vodovod Petkovec, kakšno je sedaj stanje saj je bilo že v lanskem letu rečeno, da se bo začelo priključevati. Ali je že pridobljeno uporabno dovoljenje;
- okvara na zgrajenem vodovodnem sistemu Petkovec, ki je na enem delu že pričel puščati;
- ureditev manjšega laboratorija - čemu bo namenjen - ali le za lastne potrebe KPL ali tudi za potrebe vzorcev in analiz za male čistilne naprave;
- veliko je deležnikov, ki jih je potrebno spremljati bolj intenzivno, kot le s posredovanjem vzorcev zunanjim akreditiranim inštitucijam;
- kazalniki gospodarnosti, pri katerih je sporna primerjava - zakaj so potem sploh vključeni;
- podatki kažejo, da je gospodarnost podpovprečna, plače pa visoko nad povprečjem;
- dvig cen je neprijazna zadeve, vendar v današnjih razmerah žal realna;
- dodatna nova zaposlitev, ki ni pobiralec odpadkov, ampak visoko kvalificirana oseba, ki bo za podjetje predstavljala določen strošek, ki je v teh planih že vračunan; dodatna zaposlitev ob hkratnem dvigu cen zbuja pomisleke;
- pohvala za izkušnje in strokovno znanje novega direktorja, v upanju da se bo lahko marsikaj več in bolje naredilo na KPL;
- kaj se bo pridobilo z dodatno zaposlitvijo, saj če gre za kvaliteten, kvalificiran kader bo strošek tega zaposlenega znašal več kot 50.000 EUR letno;
- iz bilance stanja so razvidne precej povečane terjatve do kupcev, prav tako so v načrtu predvidene terjatve do kupcev v višini 850.000 EUR;
- kredit v višini 420.000 EUR za sušilnico blata ter letni obrok odplačevanja tega kredita v višini 60.000 EUR;
- prerazporeditve stroškov dveh zaposlenih, kar ima vpliv na cene;
- največ se cene dvigujejo na dejavnosti zbiranja komunalnih odpadkov ter na oskrbi s pitno vodo, ki pa do sedaj niso bile v izgubi;
- kolikšen je strošek goriva na KPL v odstotku od vseh materialnih stroškov;
- dvig plač zaposlenih z minimalno plačo nima vpliva na višji strošek dela, če se je prej tem zaposlenim doplačevalo do minimalne plače;
- KPL se je kadrovske že dobro okrepilo, sedaj pa se še dodatno zaposluje eno osebo, ob hkratnem dvigu cen in spremembi metodologije – to zbuja pomisleke;
- številke so se največ spremenile iz naslova rasti stroška energije;
- povišanje vseh ostalih stroškov, mikro organizacija in notranji procesi pa lahko podjetju le pomagajo, da bo še boljše;
- na splošno so občani zadovoljni s storitvami in delom KPL;
- v Logatcu imamo lahko za vzor KPL in Zdravstveni dom;
- neprijazna je tema sprememba metodologije, dvig cen, nova zaposlitev in to vse naenkrat;
- dobro sodelovanje KPL z občino ter vprašanje kakšno je sodelovanje KPL z nadzornim svetom;
- novi vodni viri, kakšna je sedaj predvidena dinamika aktivnosti na tem področju, ali so že narejene kakšne nove vrtine, ali so že pripravljeni projekti za izvedbo;
- problematika Smolevca in s tem povezanega širjenja na vodne vire ter slaba voda iz vodne vrtine v Rovtah;
- projekte povezane z vodooskrbo je potrebno pripeljati do faze, da se lahko potem prijavi na razpise za sofinanciranje;
- ko so se delali načrti za vodovod Rovte, se je hitro zbralo občane še za projekt vodovoda Petkovec, da je potem občina lahko kandidirala za razpis v sklopu Čiste Ljubljane. Projekt je bil pripravljen, če bi se ločeno zbirala soglasja občanov, bi lahko bilo zapletov s služnostmi še več;
- konflikt interesov nadzorni svet, direktor komunale; ta zadeva je že bila obravnavana na občinskem svetu, kjer so bili svetniki enotni, da jih to ne moti, kvečjemu vidijo prednosti, tako se je izrazil tudi župan. Dobro je, da je v nadzornem svetu nekdo, ki pozna zadeve;



OBČINA LOGATEC

OBČINSKI SVET
ODBOR ZA GOSPODARSTVO, KMETIJSTVO, TURIZEM IN FINANCE
www.logatec.si
e: obcina.logatec@logatec.si
Tržaška cesta 50 A, 1370 Logatec
t: 01 759 06 00, f: 01 759 06 20

- ena stvar je znanje, druga stvar pa je primer, da bi bil predsednik uprave NLB v nadzornem svetu NKBM, torej neposredne konkurence.

Odbor je sprejel naslednji sklep:

SKLEP: Odbor za gospodarstvo, kmetijstvo, turizem in finance predlaga Občinskemu svetu Občine Logatec sprejem sklepa o določitvi cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja v predlaganem besedilu.

Navzočih je bilo 4 članov odbora.

Za so glasovali 4 člani odbora.

Sklep je bil sprejet.

4. Odbor za gospodarstvo, kmetijstvo, turizem in finance je na svoji 20. redni seji, dne 6. 4. 2022, obravnaval **predlog Sklepa o cenah letnega vzdrževanja javnih občinskih cest v občini Logatec.**

V obravnavi je bilo izpostavljeno sledeče:

- ali so se cene dvignile točno samo za vrednost indeksa 118,17;
- v zadnjem odstavku piše, da se bodo cene tudi mesečno usklajevale z indeksom, ali bo tudi to veljalo;
- mesečno usklajevanje cen potegne marsikaj za sabo, to tudi ni vključeno v cene izvajanja gospodarskih javnih služb, ki so bile predhodno obravnavane;
- mesečno usklajevanje cen je na koncu gradiva malo skrito;
- ko se bo poročalo na občinskem svetu, naj se to tudi pove, ne samo, da se bodo cene povišale s predlaganim indeksom, temveč tudi, da se bo sedaj usklajevalo cene vsak mesec;
- indeksirajo se cene za vzdrževanje cest, kako pa je z indeksiranjem še za ostale dele komunalne;
- cene podizvajalcev niso v tem ceniku.

Odbor je sprejel naslednji sklep:

SKLEP: Odbor za gospodarstvo, kmetijstvo, turizem in finance predlaga Občinskemu svetu Občine Logatec sprejem Sklepa o cenah letnega vzdrževanja javnih občinskih cest v občini Logatec v predloženem besedilu, skupaj z mesečnim usklajevanjem.

Navzočih je bilo 4 članov odbora.

Za so glasovali 3-je člani odbora.

Vzdržan je bil 1 član odbora

Sklep je bil sprejet.

5. Odbor za gospodarstvo, kmetijstvo, turizem in finance je na svoji 20. redni seji, dne 6. 4. 2022, obravnaval **predlog Sklepa o cenah vzdrževanja javne razsvetljave v občini Logatec.**

V obravnavi je bilo izpostavljeno sledeče:

- ali so cene izračunane na podlagi stroškov KPL ali so samo preračunane z indeksom;
- iz gradiva ni razvidno, da so se cene spremenile zaradi indeksa. Ni razvidno, tudi, da je uporabljen isti indeks kot pri vzdrževanju cest, to je 118,17;
- primerjava z drugimi, višina indeksa, na podlagi česa se uporablja leto 2013;
- nekaj ni usklajeno, indeks, ki se uporablja je od 2018, v gradivu pa je navedeno, da so cene od 2013, indeks 118,17 v tem primeru ni realen;
- za nizke gradnje se je indeks računal od 2019 do sedaj, pri javni razsvetljavi, bi morali indeks računati od 2013. Uporabil se je kar isti indeks, čeprav gre pri javni razsvetljavi za daljše obdobje;



OBČINA LOGATEC

OBČINSKI SVET
ODBOR ZA GOSPODARSTVO, KMETIJSTVO, TURIZEM IN FINANCE
www.logatec.si
e: obcina.logatec@logatec.si
Tržaška cesta 50 A, 1370 Logatec
t: 01 759 06 00, f: 01 759 06 20

- javna razsvetljava je manjši del poslovanja KPL zaradi tega se ta sprememba ne pozna toliko. Kakšne cenike imajo komunalna podjetja v okolici? Dobro bi bilo videti primerjavo med ostali občinami.

Odbor je sprejel naslednji sklep:

SKLEP: Odbor za gospodarstvo, kmetijstvo, turizem in finance predlaga Občinskemu svetu Občine Logatec sprejem Sklepa o cenah vzdrževanja javne razsvetljave v občini Logatec v predlaganem besedilu.

Navzočih je bilo 4 članov odbora.
Za je glasovalo 4 članov odbora.
Sklep je bil sprejet.

6. Odbor za gospodarstvo, kmetijstvo, turizem in finance je na svoji 20. redni seji, dne 6. 4. 2022, obravnaval **predlog Poslovnega načrta javnega podjetja Komunalno podjetje Logatec d.o.o. za leto 2022.**

Razprava vezana na predlog Poslovnega načrta javnega podjetja Komunalno podjetje Logatec d.o.o. je povzeta v obravnavi Sklepa o določitvi cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja.

Odbor je sprejel naslednji sklep:

SKLEP: Odbor za gospodarstvo, kmetijstvo, turizem in finance predlaga Občinskemu svetu Občine Logatec sprejem sklepa o Poslovnem načrtu javnega podjetja Komunalno podjetje Logatec d.o.o. za leto 2022 v predloženem besedilu.

Navzočih je bilo 4 članov odbora.
Za so glasovali 3-je člani odbora.
Vzdržan je bil 1 član odbora.
Sklep je bil sprejet.

7. Odbor za gospodarstvo, kmetijstvo, turizem in finance je na svoji 20. redni seji, dne 6. 4. 2022, obravnaval **predlog Sklepa o razveljavitvi sklepa o določitvi cene storitev odvoza odpadnih nagrobnih sveč.**

V obravnavi je bilo izpostavljeno sledeče:

- dejansko gre za majhne zneske, koliko je teh sveč na letnem nivoju. Govorimo o strošku 3 krat 200 EUR na letnem nivoju;
- zasedanje prostora na deponiji Ostri vrh, kjer se te odpadne sveče odlagajo.

Odbor je sprejel naslednji sklep:

SKLEP: Odbor za gospodarstvo, kmetijstvo, turizem in finance predlaga Občinskemu svetu Občine Logatec sprejem predloga sklepa o razveljavitvi sklepa o določitvi cene storitev odvoza nagrobnih sveč v predloženem besedilu.

Navzočih je bilo 4 članov odbora.
Za je glasovalo 4 članov odbora.
Sklep je bil sprejet.

Zapisala:
Mateja Čuk

mag. Jerneja Rupnik, l.r.
predsednica odbora