



OBČINA LOGATEC

ŽUPAN

www.logatec.si

e: [obcina.logatec@logatec.si](mailto:obcina.logatec@logatec.si)

Tržaška cesta 50 A, 1370 Logatec

t: 01 759 06 00, f: 01 759 06 20

Številka: 007-31/2020-4

Datum: 10. 11. 2020

Zadeva: Predlog Odloka o spremembah Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v občini Logatec, II. obravnava

REDNI POSTOPEK

PREDLAGATELJ:

- Berto Menard, župan

POROČEVALEC:

- Miha Primec, strokovni sodelavec VII/1

PREDLOG SKLEPA:

**Občinski svet Občine Logatec sprejme Odlok o spremembah Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v občini Logatec, v predloženem besedilu, II. obravnava.**

Žig:

Berto Menard  
Župan

# **ODLOK O SPREMEMBAH ODLOKA O GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽBAH V OBČINI LOGATEC**

## **I. UVOD**

### **1. Ocena stanja in razlogi za sprejetje odloka**

S tem predlogom se spreminja obstoječi Odlok o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v občini Logatec (Logaške novice, št. 10/19 v nadaljnjem besedilu: Odlok).

Občinski svet Občine Logatec je na svoji 8. redni seji, dne 21. 11. 2019, sprejel Odlok o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v občini Logatec (Logaške novice, št. 10/19), s katerim ureja način opravljanja obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v Občini.

Pri takrat sprejeti 3. točki, drugega odstavka 26. člena Odloka se je izkazalo, da ima pomembno pomanjkljivost saj vsebuje zahtevo, da pred izdajo soglasja k priključitvi na javno kanalizacijo, izvajalec javne službe preveri izpolnjevanje pogoja plačila komunalnega prispevka, tako, da investitorja pozove na predložitev potrdila o plačilu komunalnega prispevka. Glede na to, da Občina omogoča obročno odplačevanje komunalnega prispevka, bi zahtevano potrdilo o plačilu investitor prejel šele ob plačilu zadnjega obroka in s tem izpolnil pogoj iz Odloka.

### **2. Cilji in načela odloka**

Predlagane spremembe odloka bi rešile dvom kdaj se lahko investitorju poda soglasje k priključitvi na javno kanalizacijo oz. kdaj se mu dovoli priklop na javno kanalizacijo.

### **3. Ocena finančnih posledic**

Predlagane spremembe nimajo finančnih posledic.

## II. BESEDILO ČLENOV

Na podlagi 3. in 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11 – ORZGJS40), četrtega odstavka 149. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16 in 61/17 – GZ), Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15 in 76/17) in 16. člena Statuta Občine Logatec (Logaške novice, št. 1-2/14 - uradno prečiščeno besedilo), je Občinski svet Občine Logatec na \_\_\_\_redni seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

### **Odlok o spremembah Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v občini Logatec**

#### **1. člen**

V Odloku o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v občini Logatec (Logaške novice, št. 10/19) se v drugem odstavku 26. člena v 3. točki spremeni besedna zveza »*potrdilo o plačilu komunalnega prispevka*« tako, da se glasi:

»izdano pravnomočno odločbo o odmeri komunalnega prispevka in dokazilo o drugih obveznostih, ki se morajo poravnati v primeru vsakega priklopa na javno kanalizacijo;«.

#### **2. člen**

Ta odlok se objavi v Logaških novicah in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 007-31/2020-4

Datum: xx. xx. 2020

Berto Menard, l.r.

župan

### III. OBRAZLOŽITEV:

Odlok je do sedaj omogočal, da izvajalec javne službe poda soglasje k priključitvi na javno kanalizacijo za nove in obstoječe objekte pod izpolnjenimi določenimi pogoji med katerimi je tudi »potrdilo o plačilu komunalnega prispevka«. Pri novogradnjah praviloma investitor plačilo komunalnega prispevka že vračuna v svoj investicijski plan in tako tovrstna investicija ne predstavlja novega oz. izrednega finančnega bremena, saj je investitor že ob začetku gradnje vnaprej seznanjen z dejanskim stanjem. Problem nastane predvsem takrat, ko se s komunalnimi priključki opremlja že obstoječe objekte pri čemer strošek priključitve predstavlja za lastnika nepremičnine, ki je predmet priključitve, izredne finančne stroške. Zaradi same narave stroškov priključitve se zato tem lastnikom omogoči tudi možnost plačevanja investicije v obrokih. Obročno odplačevanje tako po sedaj veljavnem predpisu pomeni, da se lastniku nepremičnine soglasje k priključitvi na javno kanalizacijo poda le v primeru, ko bo predložil potrdilo o plačilu komunalnega prispevka; to pa lahko stori samo takrat, ko bo plačal zadnji obrok.

Na 13. redni seji, ki je potekala 5.11.2020, so svetniki sprejeli besedilo v predlagani obliki. Prav tako je Statutarno pravna komisija predlog Odloka obravnavala, nanj ni imela pripomb in je ocenila, da je primeren za obravnavo in sprejem na občinskem svetu. Pozitivno mnenje je podala tudi komisija odbora za gospodarstvo, kmetijstvo, turizem in finance.

Berto Menard  
župan

#### **IV. PRIKAZ SPREMEMB V VELJAVNEM ODLOKU**

»3. za soglasje k priključitvi na javno kanalizacijo za nove in obstoječe objekte iz prve alineje 3. točke prejšnjega odstavka:

pravnomočno gradbeno dovoljenje za nove objekte, in dokazilo o pravici graditi, v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov ali drugo ustrezno dokazilo, ki izkazuje dovoljenost gradnje za obstoječe objekte,

projekt za izvedbo priključka na javno kanalizacijo (razen v primeru, da se obstoječi objekt priključuje na novo kanalizacijo in je priključek že obravnavan v projektu nove kanalizacije in je za celotno območje izdelan projekt priključkov),

izdano pravnomočno odločbo o odmeri komunalnega prispevka in dokazilo o drugih obveznostih, ki se morajo poravnati v primeru vsakega priklopa na javno kanalizacijo;«