



OBČINA LOGATEC

ŽUPAN

www.logatec.si

e: obcina.logatec@logatec.si

Tržaška cesta 50 A, 1370 Logatec

t: 01 759 06 00, f: 01 759 06 20

Številka: 007-26/2020-2

Datum: 15. 7. 2020

Zadeva: Predlog Odloka o dopolnitvi Odloka o določitvi stroškov lokacijske preveritve v Občini Logatec

I. OBRAVNAVA

PREDLAGATELJ:

- Berto Menard, župan

POROČEVALEC:

- Mag. Katja Žagar, sekretarka

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Logatec sprejme Odlok o dopolnitvi Odloka o določitvi stroškov lokacijske preveritve v Občini Logatec, v predloženem besedilu, v I. obravnavi.

Žig:

Berto Menard
ŽUPAN

ODLOK O DOPOLNITVI ODLOKA O DOLOČITVI STROŠKOV LOKACIJSKE PREVERITVE V OBČINI LOGATEC

I. UVOD

1. Ocena stanja in razlogi za sprejetje odloka

Oktobra 2017 je bil sprejet nov Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2), ki je stopil v veljavo 17. 11. 2017, uporabljati pa se je začel s 1. 6. 2018. Na podlagi 132. člena ZUreP-2 je leta 2018 Občinski svet Občine Logatec sprejel Odlok o določitvi stroškov lokacijske preveritve (Logaške novice, št. 6/2018). V odloku je določeno, da za izvedbo lokacijske preveritve občina investitorju zaračuna nadomestilo stroškov, ki ji nastanejo v tem postopku. Občina je določila stroške v višini od 1.500,00-2.500,00 EUR. Plačilo nadomestila je pogoj za obravnavo elaborata in izdajo sklepa o lokacijski preveritvi. Odlok ne predvideva kdaj je možno vračilo že plačanega nadomestila. V ta namen se dodaja besedilo, ki jasno določi, da se plačanega nadomestila na vrača.

2. Cilji in načela odloka

Glavni cilj predloga odloka je predpis določb glede vračila plačanega nadomestila.

3. Ocena finančnih posledic

Predlagana sprememba odloka nima finančnih posledic za proračun Občine Logatec. Prihodki iz naslova lokacijske preveritve so še naprej namenski vir občine za financiranje nalog urejanja prostora.

II. BESEDILO ČLENOV

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Logatec (Logaške novice, št. 1-2/14 - uradno prečiščeno besedilo) in v povezavi z drugim odstavkom 132. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) je Občinski svet Občine Logatec na svoji ___ redni seji, dne _____, sprejel

ODLOK

o dopolnitvi Odloka o določitvi stroškov lokacijske preveritve v Občini Logatec

1. člen

V Odloku o določitvi stroškov lokacijske preveritve v Občini Logatec (Logaške novice, št. 6/2018) se za 2. členom doda 2a. člen, ki se glasi:

»2a. člen

(1) Taksna obveznost nastane takrat, ko je v vložišču občine vložena ali prejeta pobuda za lokacijsko preveritev.

(2) V primeru prekinitve postopka, pridobitve negativnih mnenj nosilcev urejanja prostora ali umika vloge s strani vlagatelja oziroma pobudnika, ta ni upravičen do vračila plačanega zneska nadomestila stroškov lokacijske preveritve.«

KONČNA DOLOČBA

2. člen

Ta odlok se objavi v uradnem glasilu in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 007-26/2020-1

Datum: 15. 7. 2020

Berto Menard

ŽUPAN

III. OBRAZLOŽITEV:

V Odloku o določitvi stroškov lokacijske preveritve (Logaške novice, št. 6/2018) se poleg višine nadomestila stroškov, ki nastanejo v tem postopku na novo določi kdaj je možno vračilo že plačanega nadomestila. V ta namen se dodaja besedilo, da se plačanega nadomestila na vrača.

Priloga – čistopis odloka

Mag. Katja Žagar
Vodja oddelka za
okolje in prostor

Berto Menard
ŽUPAN

ČISTOPIS ODLOKA

O D L O K **o določitvi stroškov lokacijske preveritve v Občini Logatec**

1. člen

Ta odlok določa višino stroškov lokacijske preveritve, ki jih Občina Logatec zaračuna investitorju oziroma pobudniku lokacijske preveritve, razen če je investitor oziroma pobudnik Občina Logatec, kot nadomestilo stroškov, ki nastanejo v postopku lokacijske preveritve na podlagi pobude investitorja gradnje na posamični poselitvi, investitorja, ki želi odstopiti od prostorskih izvedbenih pogojev ali izvesti dopolnilne prostorske ureditve oziroma posege v prostor, ali pobudnika začasne rabe prostora.

2. člen

Stroški za posamezno lokacijsko preveritev znašajo:

- za določanje obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi 1500 eurov,
- za individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev 2500 eurov,
- za omogočanje začasne rabe prostora 2000 eurov.

2a. člen

(1) Taksna obveznost nastane takrat, ko je v vložišču občine vložena ali prejeta pobuda za lokacijsko preveritev.

(2) V primeru prekinitve postopka, pridobitve negativnih mnenj nosilcev urejanja prostora ali umika vloge s strani vlagatelja oziroma pobudnika, ta ni upravičen do vračila plačanega zneska nadomestila stroškov lokacijske preveritve.

3. člen

Ta odlok se objavi v uradnem glasilu in začne veljati naslednji dan po objavi.