



OBČINA LOGATEC

OBČINSKI SVET
ODBOR ZA GOSPODARJENJE S STAVBNIMI ZEMLJIŠČI IN OPREMLJANJE STAVBNIH ZEMLJIŠČ

www.logatec.si

e: obcina.logatec@logatec.si

Tržaška cesta 50A, 1370 Logatec

t: 01 759 06 00, f: 01 759 06 20

Štev.: 011-21/2014-8

Datum: 21.2.2017

OBČINSKI SVET OBČINE LOGATEC

ZADEVA: Stališče Odbora za gospodarjenje z nepremičninami in opremljanje stavbnih zemljišč do predlaganega predloga Odloka o dopolnitvi odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka na območju občine Logatec, ki je na dnevnem redu 16. redne seje Občinskega sveta Občine Logatec

Odbor za gospodarjenje z nepremičninami in opremljanje stavbnih zemljišč je na svoji 8. redni seji, dne 21.2.2017, obravnaval predlog Odloka o dopolnitvi odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka na območju občine Logatec – I. obravnava in sprejel naslednji

SKLEP: Odbor za gospodarjenje z nepremičninami in opremljanje stavbnih zemljišč soglaša s predlaganim predlogom Odloka o dopolnitvi odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka na območju občine Logatec.



Barbara PELLIS l.r.
Predsednica odbora



OBČINA LOGATEC

OBČINSKI SVET
STATUTARNO PРАВNA KOMISIЈA
www.logatec.si
e: obcina.logatec@logatec.si
Tržaška cesta 50 A, 1370 Logatec
t: 01 759 06 00, f: 01 759 06 20

Številka: 012-7/2017-4

Datum: 23. 2. 2017

Občinski svet Občine Logatec

SKLEPI 15. REDNE SEJE STATUTARNO PРАВNE KOMISIЈE GLEDE TOČK ZA 16. REDNO SEJO OBČINSKEGA SVETA OBČINE LOGATEC

Obravnava Odloka o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami v občini Logatec, 1. obravnava (3. točka seje OS)

Mnenje komisije:

SKLEP:

Statutarno pravna komisija je predlog Odloka o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami v občini Logatec, 1. obravnava, obravnavala, nanj podaja naslednje pripombe in ocenjuje, da je s predlaganimi spremembami primeren za obravnavo in sprejem na občinskem svetu.

Pripombe:

- predlog odloka vsebuje pravopisne napake, ki jih je potrebno popraviti,
- popraviti zapis drugega odstavka 32. člena, ker je nejasno zapisan (te naloge PGD-ji opravljajo poleg opravljanja gasilske službe),
- v 39. členu bi lahko poleg župana dodali še "ali od njega pooblaščen uradna oseba", tako kot je to napisano v 42. členu,
- poglavje "Nadzor in inšpekcija" premestiti nižje in sicer tik pred kazenske določbe,
- poglavje "Kazenske določbe" je potrebno popraviti. V tem poglavju ostane le sedanj 55. člen, 54. in 56. člena pa se premestita v poglavje »Financiranje«. Glede zahtevkov za plačilo stroškov pa se pošlje vprašanje na MORS, kako si to v praksi razlaga zakonodajalec,
- glede na to, da definicije niso zapisane posebej, bi bilo smiselno, da se sklicuje na definicije, ki so določene v zakonu.

Odllok o spremembah in dopolnitvah Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka na območju občine Logatec (4. točka seje OS)

Mnenje komisije:

SKLEP:

Statutarno pravna komisija je predlog Odllok o spremembah in dopolnitvah Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka na območju občine Logatec, prva obravnava, obravnavala, nanj podaja pripombo in ocenjuje, da je primeren za obravnavo in sprejem na občinskem svetu.

Pripomba:

- preveri se umestitev novega člena, saj bi ga bilo glede na vsebino obstoječega 8. člena bolj smiselno predstaviti v 7. a ali 9. a člen.



Jasna Vodnik Uršič l.r.
predsednica komisije



OBČINA LOGATEC

OBČINSKI SVET
ODBOR ZA GOSPODARSTVO, KMETIJSTVO, TURIZEM IN FINANCE
www.logatec.si
e: obcina.logatec@logatec.si
Tržaška cesta 50 A, 1370 Logatec
t: 01 759 06 00, f: 01 759 06 20

Številka: 011-6/2017-6
Datum: 21. 2. 2017

Občinski svet Občine Logatec

Zadeva: STALIŠČA ODBORA ZA GOSPODARSTVO, KMETIJSTVO, TURIZEM IN FINANCE DO OBRAVNAVANIH TOČK DNEVNEGA REDA 16. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE LOGATEC

1. Odbor za gospodarstvo, kmetijstvo, turizem in finance je na svoji 14. redni seji, dne 20.2.2017, obravnaval predlog **Predinvesticijske zasnove za projekt Izgradnja Narodnega doma in Knjižnice Logatec.** V obravnavi je bilo izpostavljeno: upoštevanje pripomb na predlog predinvesticijske zasnove za projekt izgradnje Narodnega doma in Knjižnice Logatec, ki jih je posredovala Knjižnica Logatec, dne 16.2.2017 in se nanašajo na pritličje objekta »knjižnica – galerija s skladiščnim prostorom – kavarna« in sicer, da naj se namembnost prostora v Narodnem domu upošteva tako, kot je to predvideval PGD, junij 2016, da je na območju srednje velike dvorane Narodnega doma galerija s skladiščnim prostorom, na območju sedanjega gostinskega objekta pa manjša kavarna, dvigalo, stopnišče in hodnik. Nadalje je bilo v razpravi izpostavljeno: smiselnost upoštevanja pripomb Knjižnice Logatec pred končno izdelavo PGD projekta ter pridobitvijo gradbenega dovoljenja, varovanje galerije, samostojen dostop do knjižnice, pobiranje vstopnin, ustrezna svetiloba v galeriji, velikost in postavitev kavarne ter obratovanje le te, morebitna ponovna uskladitev predloga racionalizacije Knjižnice Logatec z uporabniki, število sedežev v veliki dvorani Narodnega doma. Glede predlaganih sprememb Knjižnice Logatec je arhitekt podal mnenje, da so kljub potrditvi predinvesticijske zasnove v sedenji obliki še možne spremembe pri izdelavi PGD tudi v smislu kot jih predlaga Knjižnica Logatec. Odbor je glasoval o naslednjih predlogih sklepov:

SKLEP: Upošteva se pripombe na predlog Predinvesticijske zasnove za projekt izgradnje Narodnega doma in Knjižnice Logatec, ki jih je posredovala Knjižnica Logatec in se nanašajo na pritličje objekta »knjižnica – galerija s skladiščnim prostorom – kavarna«.

Navzočih je bilo 5 članov odbora.
Proti so glasovali 4-je člani odbora.
Vzdržan je bil 1 član odbora
Sklep ni bil sprejet.

SKLEP: Odbor za gospodarstvo, kmetijstvo, turizem in finance predlaga Občinskemu svetu Občine Logatec, da potrdi Predinvesticijsko zasnovo za projekt Izgradnja Narodnega doma in Knjižnice Logatec, ki jo je izdelalo podjetje APR Poslovno svetovanje, d.o.o., januar 2017.

Navzočih je bilo 5 članov odbora.
Za je glasovalo 5 članov odbora.
Sklep je bil sprejet.

SKLEP: Odbor za gospodarstvo, kmetijstvo, turizem in finance predlaga Občinskemu svetu Občine Logatec, da pooblasti župana Občine Logatec, da potrjuje morebitne spremembe in dopolnitve obravnavane Predinvesticijske zasnove za projekt Izgradnja Narodnega doma in Knjižnice Logatec.

Navzočih je bilo 5 članov odbora.
Za je glasovalo 5 članov odbora.
Sklep je bil sprejet.



OBČINA LOGATEC

OBČINSKI SVET
ODBOR ZA GOSPODARSTVO, KMETIJSTVO, TURIZEM IN FINANCE
www.logatec.si
e: obcina.logatec@logatec.si
Tržaška cesta 50 A, 1370 Logatec
t: 01 759 06 00, f: 01 759 06 20

2. Odbor za gospodarstvo, kmetijstvo, turizem in finance je na svoji 14. redni seji, dne 20.2.2017, obravnaval **predlog Dokumenta identifikacije investicijskega projekta za investicijo »Rekonstrukcija – nadzidava dela OŠ 8 talcev«**. V obravnavi je bilo izpostavljeno: slaba arhitekturna rešitev nadzidave, problematičen naklon strehe, slaba funkcionalnost prostorov, visoko postavljena okna, možnost kakšne druge rešitve prostorske stiske OŠ 8 talcev, prezračevanje prostorov. Odbor je sprejel naslednja sklepa:

SKLEP: Odbor za gospodarstvo, kmetijstvo, turizem in finance predlaga Občinskemu svetu Občine Logatec, da potrdi dokument identifikacije investicijskega projekta za investicijo »nadzidava dela OŠ 8 talcev«.

Navzočih je bilo 5 članov odbora.
Za je glasovalo 5 članov odbora.

SKLEP: Odbor za gospodarstvo, kmetijstvo, turizem in finance predlaga Občinskemu svetu Občine Logatec, da pooblasti župana Občine Logatec, da potrjuje morebitne spremembe in dopolnitve dokumenta identifikacije investicijskega projekta za investicijo »nadzidava dela OŠ 8 talcev«.

Navzočih je bilo 5 članov odbora.
Za je glasovalo 5 članov odbora.

3. Odbor za gospodarstvo, kmetijstvo, turizem in finance je na svoji 14. redni seji, dne 20.2.2017, obravnaval **predlog Investicijskega projekta za Energetsko sanacijo 5 javnih stavb Občine Logatec**. V obravnavi je bilo izpostavljeno: višina vrednosti investicije, zasedenost objektov, sistem ogrevanja in hlajenja v Kulturnem domu Tabor, sončni kolektorji v POŠ Hotedršica in POŠ Laze, prezračevanje z rekuperacijo v POŠ Hotedršica in POŠ Laze, namestitve ustreznih toplotnih črpalk. Odbor je sprejel naslednja sklepa:

SKLEP: Odbor za gospodarstvo, kmetijstvo, turizem in finance predlaga Občinskemu svetu Občine Logatec, da potrdi investicijski program »Energetska sanacija in prenova 5 javnih stavb Občine Logatec«, ki ga je izdelalo podjetje JHP projektne rešitve d.o.o., februar 2017.

Navzočih je bilo 5 članov odbora.
Za je glasovalo 5 članov odbora.

SKLEP: Odbor za gospodarstvo, kmetijstvo, turizem in finance predlaga Občinskemu svetu Občine Logatec, da pooblasti župana Občine Logatec, da potrjuje morebitne spremembe, dopolnitve in novelacijo obravnavanega investicijskega programa »Energetska sanacija in prenova 5 javnih stavb Občine Logatec«, ki ga je izdelalo podjetje JHP projektne rešitve d.o.o., februar 2017.

Navzočih je bilo 5 članov odbora.
Za je glasovalo 5 članov odbora.

4. Odbor za gospodarstvo, kmetijstvo, turizem in finance je na svoji 14. redni seji, dne 20.2.2017, obravnaval **predlog Dokumenta identifikacije investicijskega projekta »Ureditev JP 726618 Pod gozdom v dolžini 225 m + 30 m in JP 726619 Rožna ulica v dolžini 198 m in JP 726638 Loka«**. V obravnavi je bilo izpostavljeno: ocenjena vrednost investicije, odvoz snega. Odbor je sprejel naslednja sklepa:

SKLEP: Odbor za gospodarstvo, kmetijstvo, turizem in finance predlaga Občinskemu svetu Občine Logatec, da potrdi dokument identifikacije investicijskega projekta za investicijo



OBČINA LOGATEC

OBČINSKI SVET
ODBOR ZA GOSPODARSTVO, KMETIJSTVO, TURIZEM IN FINANCE
www.logatec.si
e: obcina.logatec@logatec.si
Tržaška cesta 50 A, 1370 Logatec
t: 01 759 06 00, f: 01 759 06 20

»Ureditev JP 726618 Pod gozdom v dolžini 225 m + 30 m in JP 726619 Rožna ulica v dolžini 198 m in JP 726638 Loka«.

Navzočih je bilo 5 članov odbora.
Za je glasovalo 5 članov odbora.

SKLEP: Odbor za gospodarstvo, kmetijstvo, turizem in finance predlaga Občinskemu svetu Občine Logatec, da pooblasti župana Občine Logatec, da potrjuje morebitne spremembe in dopolnitve obravnavanega dokumenta identifikacije investicijskega projekta za investicijo »Ureditev JP 726618 Pod gozdom v dolžini 225 m + 30 m in JP 726619 Rožna ulica v dolžini 198 m in JP 726638 Loka«.

Navzočih je bilo 5 članov odbora.
Za je glasovalo 5 članov odbora.

5. Odbor za gospodarstvo, kmetijstvo, turizem in finance je na svoji 14. redni seji, dne 20.2.2017, obravnaval predlog letnega poročila o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta Lokalnega energetskega koncepta za leto 2016. V obravnavi je bilo izpostavljeno, da v preteklih letih na tem področju ni bilo dosti narejenega, izobraževanje hišnikov, potrebno je v prihodnje še veliko narediti na tem področju, aktivnosti se odvijajo zelo počasi. Odbor je sprejel naslednji sklep:

SKLEP: Odbor za gospodarstvo, kmetijstvo, turizem in finance predlaga Občinskemu svetu Občine Logatec potrditev predloga sklepa potrditve Letnega poročila o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta Lokalnega energetskega koncepta in njihovih učinkih.

Navzočih je bilo 5 članov odbora.
Za je glasovalo 5 članov odbora.

Zapisala:
Mateja Čuk



mag. Jerneja Rupnik, l.r.
predsednica odbora



OBČINA LOGATEC

OBČINSKI SVET
ODBOR ZA UREJANJE PROSTORA, VARSTVO OKOLJA IN INFRASTRUKTURO
www.logatec.si
e: obcina.logatec@logatec.si
Tržaška cesta 50 A, 1370 Logatec
t: 01 759 06 00, f: 01 759 06 20

Številka: 011-5/2017-4

Datum: 15. 2. 2017

**STALIŠČE ODBORA ZA UREJANJE PROSTORA, VARSTVO OKOLJA IN
INFRASTRUKTURO DO OBRAVNAVANIH TOČK DNEVNEGA REDA
18. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE LOGATEC**

*

K TOČKI 3. PREDLAGANEGA DNEVNEGA REDA 18. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE LOGATEC – Obravnava Odloka o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami v občini Logatec, 1. obravnava

Odbor za urejanje prostora, varstvo okolja in infrastrukturo predlaga Občinskemu svetu Občine Logatec, da **sprejme** predlog Odloka o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami v občini Logatec v I. obravnavi.

*

K TOČKI 4. PREDLAGANEGA DNEVNEGA REDA 18. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE LOGATEC – Obravnava predloga Odloka o opremljanju stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka na območju občine Logatec, I. obravnava

Odbor za urejanje prostora, varstvo okolja in infrastrukturo predlaga Občinskemu svetu Občine Logatec, da **sprejme** predlog Odloka o opremljanju stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka na območju občine Logatec, v I. obravnavi **z dodanim besedilom**:

8.a členu se doda drugi odstavek, ki se glasi:

»(2) Komunalni prispevek, ki se odmeri zavezancu, predstavlja pozitivno razliko med komunalnim prispevkom po spremembi in komunalnim prispevkom pred spremembo neto tlorisne površine oziroma namembnosti objekta. Če je razlika negativna, se komunalni prispevek ne plača.«.



Angela MENART, I. r.
Podpredsednica Odbora



OBČINA LOGATEC

OBČINSKI SVET
www.logatec.si
e: obcina.logatec@logatec.si
Tržaška cesta 50 A, 1370 Logatec
t: 01 759 06 00, f: 01 759 06 20

Številka: 011-4/2017-4

Datum: 21. 2. 2017

**MNENJE IN STALIŠČE
ODBORA ZA DRUŽBENE DEJAVNOSTI OBČINSKEGA SVETA OBČINE LOGATEC**

ki se je oblikovalo na 14. redni seji Odbora za družbene dejavnosti,
ki je bila, dne 20. 2. 2017

s prisotnimi člani: Janez Ovsec, Anja Sedej, Metka Rupnik, Jerca Korče, Dušan Jerina.

Obravnavava predloga predinvesticijske zasnove: **Izgradnja Narodnega doma in Knjižnice Logatec**
O 6. točki vabila na 16. redno sejo občinskega sveta.

Odbor za družbene dejavnosti Občinskega sveta Občine Logatec je najprej glasoval o predlogu
Knjižnice Logatec. Predlog se glasi:

**Pritličje objekta »knjižnica – galerija s skladiščnim prostorom – kavarna« se uredi tako, kot je to
bilo zapisano v PGD junija 2016. Kar pomeni, da je na območju sedanje velike dvorane Narodnega
doma galerija s skladiščnim prostorom, na območju sedanjega gostinskega objekta, pa manjša
kavarna, dvigalo, stopnišče in hodnik.**

Odbor za družbene dejavnosti Občinskega sveta Občine Logatec je navedeni predlog potrdil s tremi
(3) glasovi ZA in z dvema (2) VZDRŽANIMA glasovoma.

Nato so člani Odbora za družbene dejavnosti glasovali o sklepih:

- 1. Občinski svet Občine Logatec potrdi Predinvesticijsko zasnovo za projekt Izgradnja Narodnega doma in Knjižnice Logatec, ki jo je izdelalo podjetje APR Poslovno svetovanje, d.o.o., januar 2017.**
- 2. Občinski svet Občine Logatec pooblašča župana Občine Logatec, da potrjuje morebitne spremembe in dopolnitve obravnavane Predinvesticijske zasnove za projekt Izgradnja Narodnega doma in Knjižnice Logatec.**

Odbor za družbene dejavnosti Občinskega sveta Občine Logatec je navedena sklepa potrdil s štirimi
(4) glasovi ZA in z enim (1) vzdržanim glasom.

Odbor predlaga, da Občinski svet Občine Logatec sprejme Sklepe o predlagani predinvesticijski zasnovi izgradnje Narodnega doma in Knjižnice Logatec, pri čemer se v nadaljevanju izdelave projektne dokumentacije upošteva tudi predlog Knjižnice Logatec, ki vsebuje spremembo namembnosti prostorov v pritličju.



Janez Ovsec, l.r.
Predsednik

Poslati:

- Občinski svet Občine Logatec